

Überbauung Truochs / La Resgia, La Punt Chamues-ch

Auftraggeber: Gemeinde La Punt Chamues-ch
Studienauftrag 2011 (1. Rang), Projekt Clerici & Müller Architekten
Mit Mettler Landschaftsarchitektur
Entwicklungsplanung über das Gesamtareal (Quartierplanung)
Bauprojekt mit Wohnungen/ Gewerbe und Tiefgarage
Realisierung 2018 - 2023
Bausumme ca. 23.5 Mio. CHF

Die Gemeinde La Punt Chamues-ch hat für das Gebiet Truochs / La Resgia ein Studienauftrag mit mehreren Teilnehmenden durchgeführt mit dem Ziel, eine ortsbaulich überzeugende Lösung für eine Überbauung und Erschliessung des Gebietes festzulegen. Weiter sollte eine Nutzungsdurchmischung von Wohnen und Arbeiten festgelegt werden, welche den Ort belebt und die Lagevoraussetzungen nutzt.

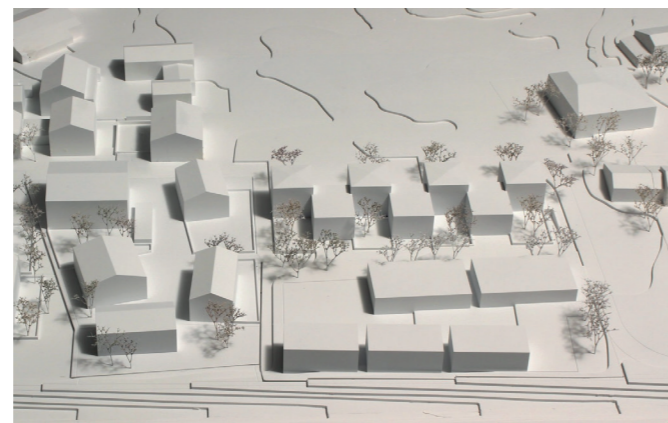
Auf der Basis des Konzepts des Architekturbüros Clerici Müller & Partner, St. Gallen wurde infolge ein Quartierplan erstellt. Der Quartierplan Truochs / La Resgia wurde 2014 beschlossen. Im Quartierplan wurden verschiedene Etappen festgelegt. Darauf basierend wurde für den gemeindeeigenen Teil ein Bauprojekt ausgearbeitet, beinhaltend Wohnungen für Einheimische, Gewerbeflächen und eine unterirdische TG.



Visualisierung Blick von Via Cumünela



Situation im Siedlungsgebiet



Modell Siedlungsgebiet



Visualisierung Blick von Südwest



Modell Blick von der Via Cumünela