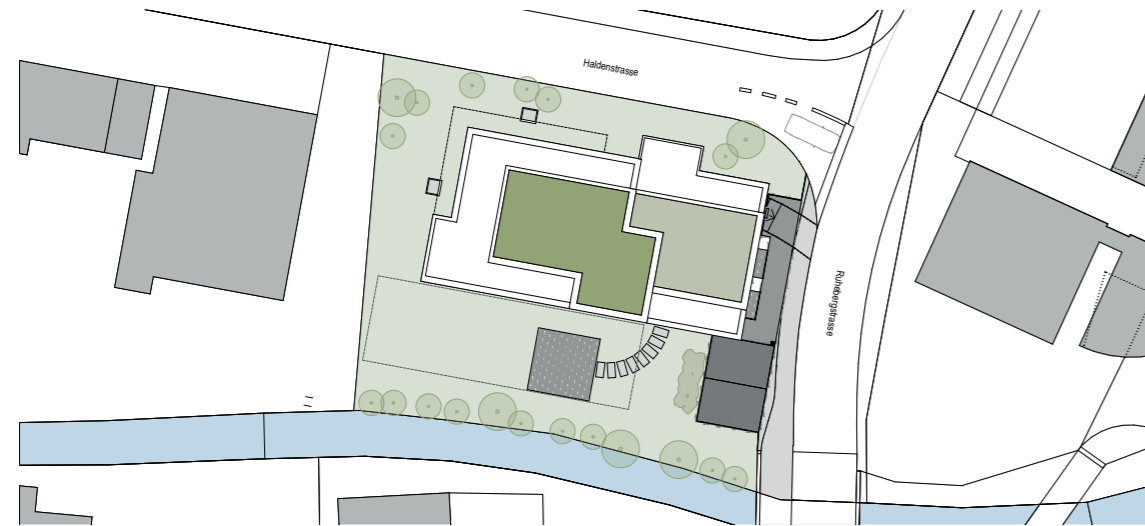


Neubau MFH Alte Post, Tübach

Private Auftraggeber
 Direktauftrag 2017
 5 Mietwohnungen (8 PP in Tiefgarage)
 Realisierung 2019 - 2020
 Bausumme ca. 2.5 Mio. CHF

Nach dem Wegzug der Post aus den bestehenden Räumlichkeiten stand die Eigentümerschaft vor der Frage, was mit dem Gebäude passieren soll. Ein Umbau mit einer Erweiterung stand zuerst im Vordergrund, wurde dann aber aufgrund der vorhandenen Struktur und dem baulichen Zustand verworfen. Stattdessen wurde ein Neubau mit 5 unterschiedlichen Wohneinheiten entwickelt.

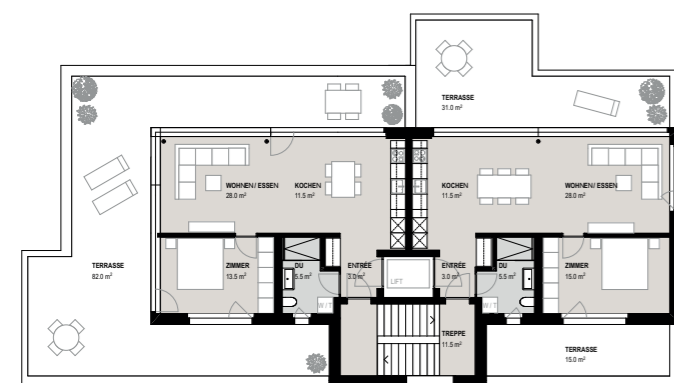
Das Projekt ist für die private Eigentümerschaft als eine langfristige und nachhaltige Investition gedacht. Die Mietwohnungen weisen einen über-durchschnittlichen Ausbaustandard auf und das Gebäude wurde konsequent nach oekologischen Kriterien gebaut.



Situation im Siedlungsgebiet



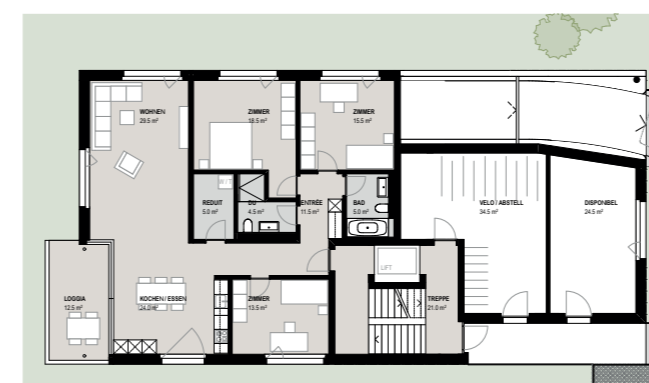
Blick von Ruhebergstrasse



Attikageschoos



Obergeschoss



Erdgeschoss



Untergeschoss